

Акт № 112

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, Московская пл., д. 5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **5**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, Московская пл.**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-163 413,42	491 227,27	327 813,85	Ремонт и прочистка ИТП Д=114мм*6секц*4м с заменой 1-й секции	шт.	1	138 399,26
			Монтаж систем видеонаблюдения под. № 1,2	шт.	2	31 625,00

			Техническое обслуживание камер видеонаблюдения - 2 шт.	мес.	9	6 300,00
			Замена розлива ЦО (163м), стойка ЦО (44м) и запорной арматуры (52 шт.; и 4шт. Д=50мм) по подвалу	м	207	519 876,11
			Установка информационного стенда в под. №1	шт.	1	3 687,82
			Замена светильников, 5,7 эт. под. №1	шт.	3	5 443,96
			Замена стойка ХВС с запорной арматурой (3шт) из подвала в кв.5,11	м	17	36 819,18
			Ремонт мягкой кровли кв.50	м2	10	6 320,62
			Замена запорной арматуры (2шт Д=80мм) на розливе ГВС и замена запорной арматуры (8шт) на стойках ГВС в подвале	шт.	10	43 087,20
			Замена розлива ГВС и запорной арматуры (2шт) в подвальном помещении	м	1	9 914,51
			Замена светильника 8-й эт. под. №2	шт.	1	1 467,10
			Замена стойка ЦО в кв.64	м	2	5 798,68
			Замена светильника под. №1	шт.	1	1 498,78
			Замена светильников (2шт), коробки ответвительной, выключателя в мусороприёмной камере под. №1	шт.	2	5 210,84
			Прокладка кабеля в мусороприёмной камере и на 1-ом этаже	м	20	5 252,70
			Установка контейнера для мусора	шт.	1	14 528,74
			ИТОГО			835 230,50
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.						-507 416,65

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2022 г. выполнено работ на общую сумму **835 230,50 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)